

SNC AGIR  
**GABRIEL**



PLAN DE VENTE

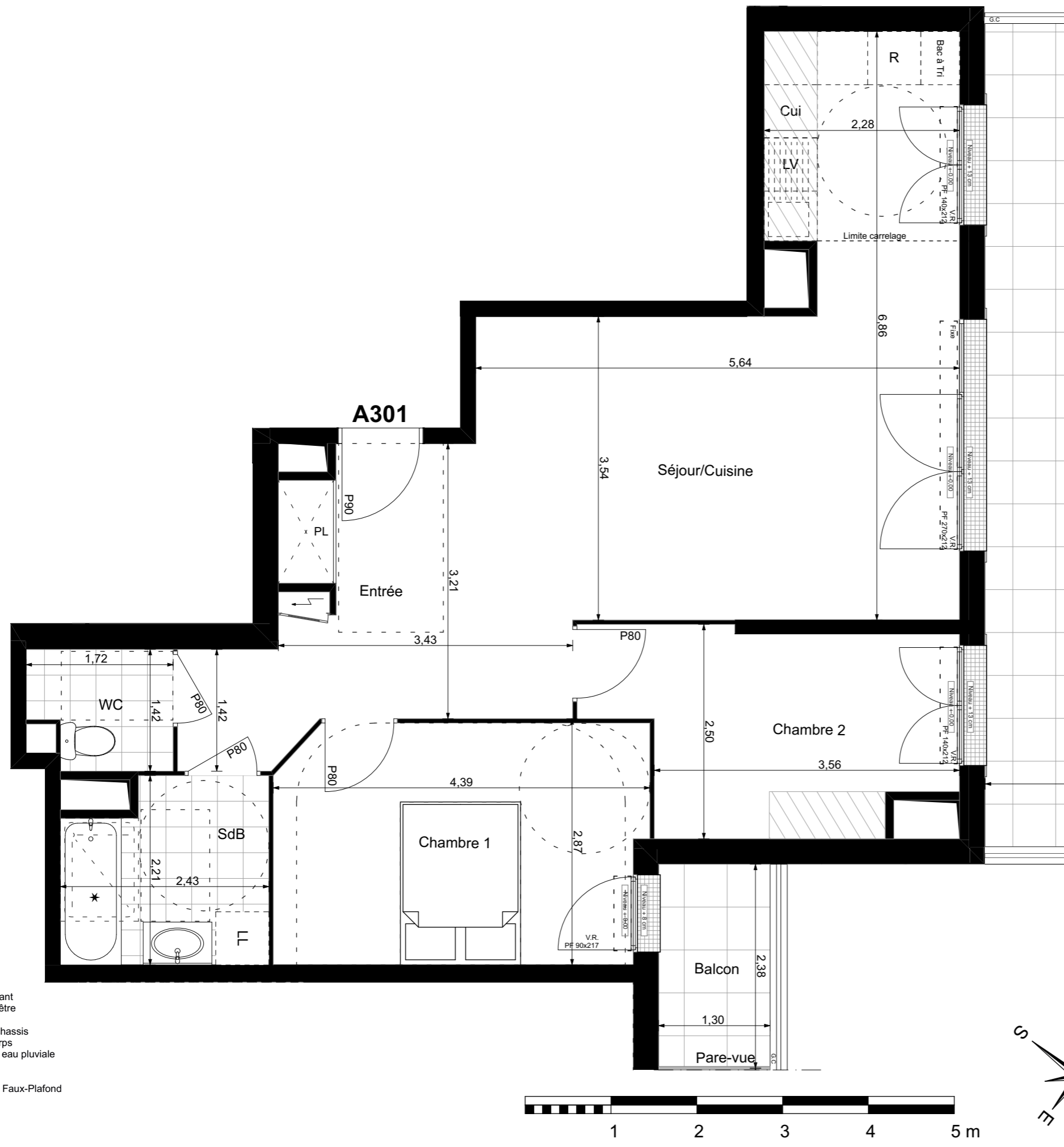


Bâtiment A	<b>Achères (78)</b>	App A301
3 Pièces		25/07/2024
Lot 210	<b>3ème ÉTAGE</b>	Indice 0

SURFACES HABITABLES (m <sup>2</sup> )	
Pièces	Surf. Habitable (m <sup>2</sup> )
ENTRÉE	7,45
SÉJOUR + CUISINE	29,45
CHAMBRE 1	11,92
CHAMBRE 2	9,12
SALLE DE BAINS	4,91
WC	2,19
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>65,04</b>
BALCON	3,09
TERRASSE	47,62
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>115,75</b>

■ Le plan de travail, le bac à tri, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.  
 \* Proposition d'implantation d'une douche accessible.

En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :  
 ■ Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.  
 ■ Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.



- VR Volet roulant
  - PF Porte-fenêtre
  - F Fenêtre
  - FC Fenêtre chassis
  - GC Garde-corps
  - DEP Descente eau pluviale
- Soffite ou Faux-Plafond